

<p>6. As soon as any event or circumstance of Force Majeure takes place, the party so affected shall give notice thereof to the other party, giving full details thereof, including but not limited to the nature of the event or circumstance, the date of its having occurred, the anticipated duration thereof, the likely effect of the Force Majeure event or circumstance, and so on.</p>	<p>بمجرد حصول حدث أو ظرف القاهرة أي حدث أو ظرف القوة القاهرة يحدث، تتاح للطرف المتضررين من ذلك تقديم إخطار عن ذلك إلى الطرف الآخر، وإعطاء التفاصيل الكاملة منها، بما في ذلك ولكن لا تقتصر على طبيعة الحدث أو الظرف، واليوم الذي حدثت بعد والمدة المتوقعة منه، والأثر المحتمل لقوة القاهرة أو ظرف، وهلم جرا.</p>	<p>مجرد حصول حدث أو ظرف ذي قوة القاهرة، يقدم الطرف المتضرر إخطار للطرف الآخر بذلك الحدث أو الظرف بحيث يتضمن ولا يقتصر على طبيعة الحدث أو الظرف و تاريخ حدوثه و المدة المتوقعة من استمرار الحدث والآثار المترتبة على القوة القاهرة و غير ذلك.</p>
<p>7. The duration of this rental agreement shall be from August 27 1983 to and including 12 p.m. on May 31 1984.</p>	<p>تكون مدة هذه الاتفاقية يكون من تأجير 27 أغسطس 1983 لوبينهم 12 من مساء يوم 31 مايو 1984.</p>	<p>يبدأ هذا الاتفاق التأجيري من تاريخ 27 أغسطس 1983 و لغاية الساعة الثانية عشرة ظهرا يوم 31 مايو 1984.</p>
<p>8. Landlord shall comply with the requirements of applicable building and housing codes materially affecting health and safety.</p>	<p>يجب المالك الامتثال للمتطلبات المعمول بها وبناء المساكن رموز يؤثر تأثيرا جوهريا على الصحة والسلامة.</p>	<p>يلتزم المالك بمتطلبات قوانين البناء و الاسكان و التي تؤثر تأثيرا جوهريا على الصحة و السلامة.</p>